

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, tex vattenläckage, kontakta Riksbyggens Jour 0771 860 860 kl 16.00 – 07.00

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

augusti 2023



Sommaren är slut

Och skolorna börjar. I början av sommaren hade vi riktigt sommarväder, sedan har det varit si-och-så, men vi kan inte räkna med att allt ska vara bra. Vi får hoppas på en fin höst med mycket svamp i skog och mark.

Varmvatten

Vi hade inget varmvatten under en dag i augusti. Det var ChemiClean som var här och gjorde service i vår under-central. Lappar sattes upp vid portarna och vi hoppas att ni inte fick alltför stora besvär.

Det är skönt att vara på terrasserna



Ett stort tack till alla er som varit på terrasserna. Det har i regel varit städlat och snyggt, och det gäller alla tre fastigheterna.

Markiserna är ju lätta att veva upp och ner genom fjärrkontrollen som

är placerad inomhus vid dörren.

Sophantering

Nu är det dags att börja tänka på hur vi sorterar sopor. 1 januari 2024 är det lag på att allt matavfall ska i särskild påse. Påsar delas ut av SRV och mer information kommer vi att lämna på planerade öppet hus. Ett i oktober-november och ett i samband med att vi har ett litet Luciafirande. Allt kommer att äga rum på Expeditionen och alla är välkomna.

Tänk också på att knyta ihop er soppåse ordentligt så att vi slipper lukten i soprummen. Ibland är det så illa att t.o.m. ”sopgubbarna” rynkar på näsan. OBS !! INGA LÖSA SOPOR OCH INGA LÖSA BARNBLÖJOR.

Bankbedrägerier

Det har kommit in uppgifter från bankerna att det är bedragare i farten. Tänk på att :

- Ingen bank sänder ett sms eller e-mail om att du ska logga in med BankId eller
- gå in och kontrollera dina uttag.
- Lämna aldrig ut personliga uppgifter till någon som säger att hen ringer från Din Bank.
- Ring upp din bank och tala med ansvarig person och informera om bedrägeriförsök.

Nu är det dags för kräftskivor,

Ska du ha kräftskiva hemma kom ihåg att informera grannarna och att det ska vara lugnt efter 22.00.

Kom ihåg att knyta ihop soppåsen.



Nytt virus?

Knappt har vi repat oss från skräcken med Covid19 förrän det kommer varningar om Eris (EG.5). Det är en under-variant av tidigare varianter av Omicron. En del tester tyder på att det lättare kan undvika vårt immunförsvar men det har inte översatts till att människor blir allvarligare sjuka. Så fram med munskydd, håll avstånd och nys i armvecket.

**Ha en lugn och fin höst.
Ut i skogen och plocka svamp och bär
Önskar Styrelsen Brf Albyhusz**