

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelser, hyresavier, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

mars 2023



Sommartid 2023

Nu är det dags, söndag 26 mars är det Sommartid som gäller. Vi ställer fram klockan 1 timme.

Renovering – Påminnelse - Viktigt

Tänk på att om ni renoverar kök och badrum ska alla papper från den som renoverar lämnas till Expeditionen, som arkiverar dem. **OBS** endast auktoriserat företag får genomföra VVS och el-installationer. Papperen ska också innehålla information om garantitid.

Samla in matfett

Minska risken för stopp i avloppet.

- Små mängder matfett/olja kan torkas ur stekpanna med hushållspapper och läggas i hushållsavfallet.
- Om du har större mängder matfett/olja (exempelvis efter frityrolja), samla då upp det i en behållare/plastflaska och lägg det i hushållsavfallet

Terrasserna

Terrasserna öppnas upp igen 1 april. Samma regler som tidigare, du plockar undan skräpet och du vevar upp markiserna. Och naturligtvis tömmer du sopkorgen. Det finns en extra säck i botten på kärlet.



Nedskräpning

Cigarrettfimpar, servetter, och annat smått och gott ”råkar ramla ut från fönstren”. Var hamnar det? Naturligtvis på marken. Ska vi inte försöka skärpa oss och istället för att kasta ut, samla in och kasta i papperskorgen. Det blir så mycket trevligare.

El avtal

Föreningen har ett treårsavtal med Vattenfall. I den utdebiterade kostnaden 3,75 kr per förbrukad kWh ingår moms, mätaravgift, nätkostnad, energiskatt och certifikat samt enhetsmätning. Vi debiterar varje lägenhet med exakt den el som förbrukats.

Hushållssopor

Du känner väl till att från och med 1 januari 2024 ska alla sopor sorteras. Matavfall slängs för sig och andra hushållssopor för sig. Det är bra att redan nu börja tänka på det. Har du något tips till dina grannar och vänner?

Sandsopning av parkering och gångvägar

Vi börjar med sandsopning omkr 15 april och det är bra om du hjälper till att sopa sanden på din parkeringsplats så den ligger utanför parkeringsrutan, då blir det lättare för sopbilen att samla upp.

Årets Stämma

Kommer att hållas 24 maj kl 19.00 i vår lokal på Albyvägen 11. Vill du vara med och påverka ditt boende lämna in förslag till Styrelsen. Kan du inte delta lämna en fullmakt till en granne eller annan person som kan rösta i ditt ställe.

Fråga från Valberedningen

Vill du komma med som suppleant i styrelsen? Hör av dig till expeditionen, 08-531 750 56, så får du mer information om vad det innebär att vara suppleant i styrelsen.

Gå ut i vårsolen
Önskar Styrelsen Brf Albyhus3