

Årsredovisning

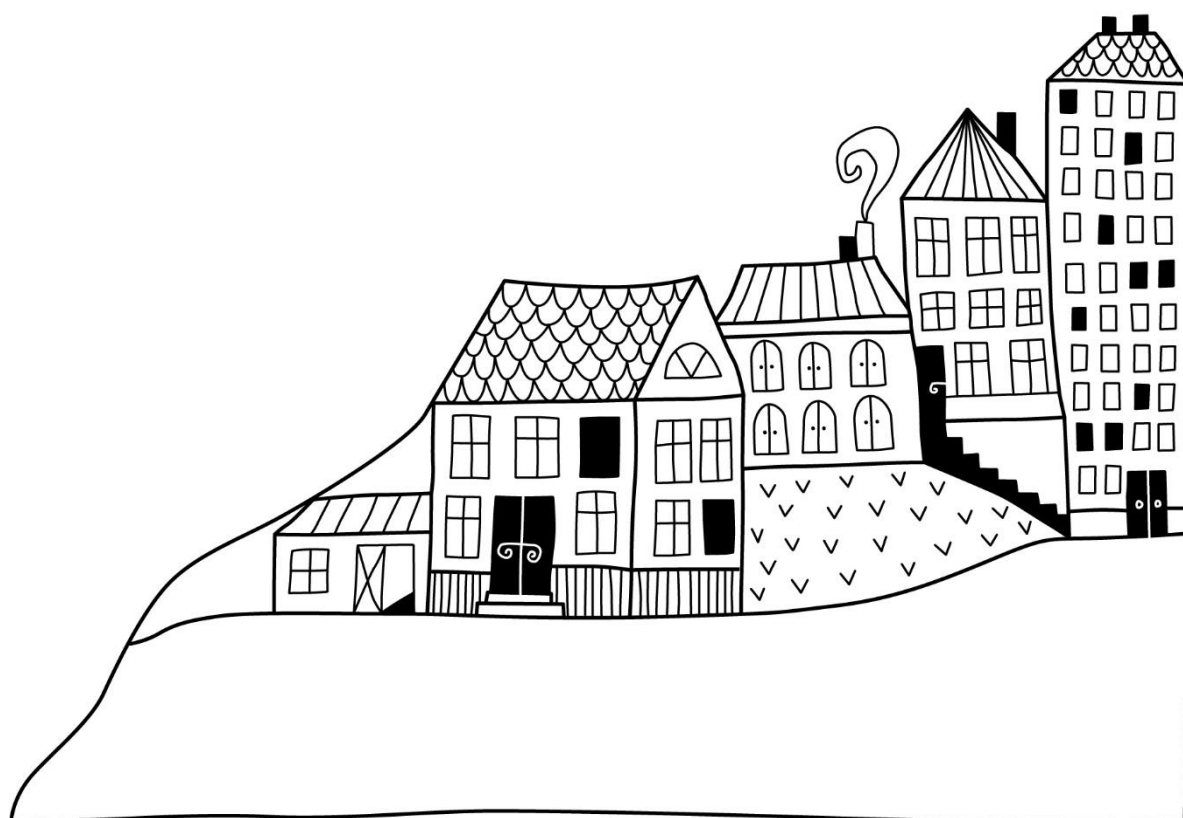
2021-01-01 – 2021-12-31

RB BRF Albyhus nr 3
Org nr: 716419-9502



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Noter.....	11



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RB BRF Albyhus nr 3 får
härmed avge årsredovisning för
räkensårsåret
2021-01-01 till 2021-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Föreningens underskottsavdrag uppgår vid räkenskapsårets slut till 0 kr.

Föreningen har sitt säte i Botkyrka kommun.

Kommande verksamhetsår har föreningen ett lån som villkorsändras, det klassificeras i årsredovisningen som kortfristigt lån (enligt RevU-18).

I resultatet ingår avskrivningar med 600 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 1 900 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen innehar med tomträtt fastigheten Rotemannen 9 i Botkyrka kommun. På fastigheten finns tre byggnader med 128 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 1988-1990. Fastighetens adress är Albyvägen 9-13 i Alby.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Folksam.

I försäkringen ingår styrelseförsäkring
Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring

Fastigheten är upplåten med tomträtt genom ett tomträttsavtal med Botkyrka kommun. Avtalet gäller oförändrat i 10 år t.o.m. 2030-03-31 med en årlig avgäld på 532 004 kr.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal	Totalt
1 rum och kök	3	
2 rum och kök	55	
3 rum och kök	24	
4 rum och kök	40	
5 rum och kök	6	128

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Antal lokaler	2

Total tomtarea	4 355 m ²
Total bostadsarea	10 292 m ²
Årets taxeringsvärde	104 200 000 kr
Föregående års taxeringsvärde	104 200 000 kr

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i Stockholm. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.

Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Riksbyggen	Ekonomisk förvaltning
Riksbyggen	Teknisk förvaltning
Riksbyggen	Fastighetservice
Riksbyggen	Fastighetsutveckling
Ecocars08	Städning
Hisservice	Kone
Inspecta	Hissbesiktning
Vattenfall AB	El
SRV Återvinning AB	Sophantering
Tele2 Sverige AB	Kabel-TV
Bysmeden Lås AB	Nycklar / lås
Telia	Porttelefoner
Tele2 Sverige AB	Mobiltelefoni
Telenor AB	Bredband
Telemission	Kameraövervakning
Svenska Störningsjouren	Störningsjour
Nordic Takvård AB	Takbesiktning

Föreningen är delaktig i Albyhus Samfällighetsförening tillsammans med Rb Brf Albyhus nr 1 och Rb Brf Albyhus nr 2. Föreningens andel är 43,32%. Samfälligheten förvaltar en undercentral för värme, markytor samt parkeringsanläggningar enligt förrättningsbeslut.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 717 tkr och planerat underhåll för 224 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan uppdaterades senast 2019-06-26 och visar på ett underhållsbehov på ca 700 tkr under en 10 års-period.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Tidigare utfört underhåll

Beskrivning	År
Installation porttelefon och passersystem	2014
Stamspolning	2014, 2016
Byte papptak	2014
OVK-kontroll inkl ventilationsuppdatering	2015
Hissar, renovering, modernisering	2015, 2016
Tvättstugeutrustning	2015, 2016
Entrépartier	2016
Låssystem	2016
Tvättstugeutrustning	2017
Hissar och armaturer	2017
Underhållsspolning, belysning lokal	2018
Målning balkonger mm, ståldörr	2018
Underhållsspolning	2019
Installation IMD, individuell elmätning	2019
Låsbyte	2019
Tak, fasader, balkonger, ståldörr	2019
Byte tvättmaskin	2020
Rensning och spolning alla ledningar	2020
Takarbeten, byte dörrautomatik	2020

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Gemensamma utrymmen: byte tumlare, tvättmaskin	90 201
Huskropp utvändigt: markiser, byte takpapp	133 809

Planerat underhåll

	År
Byte termostatventiler	2022-2023
Invändig renovering	2022

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Jan Svensson	Ordförande	2022
Gunilla Gustafsson	Sekreterare	2023
Fikret Güler	Vice ordförande	2023
Gunnar Eriksson	Ledamot	2022
Marie Åström	Ledamot Riksbyggen	

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Anders Chrigström	Suppleant	2022
Maria Jara De Corina	Suppleant	2022
Patricia Hedberg	Suppleant	2022
Wasim Bahader	Suppleant	2022
Eva Zettervall	Suppleant Riksbyggen	

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Toresson Revision AB	Auktoriserad revisor	2022
Anders Stenström	Förtroendevald revisor	2022

Revisorssuppleant	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Quadar Ghulam	2022

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Zaher Mirza, sammankallande	2022
Ismail Ocur	2022
Zehra Yesilgül	2022

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 149 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 15 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 10 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 154 personer.

Föreningens årsavgift ändrades senast 2020-04-01 då den höjdes med 3,2 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om höja årsavgiften med 1,0 % från och med 2022-01-01.

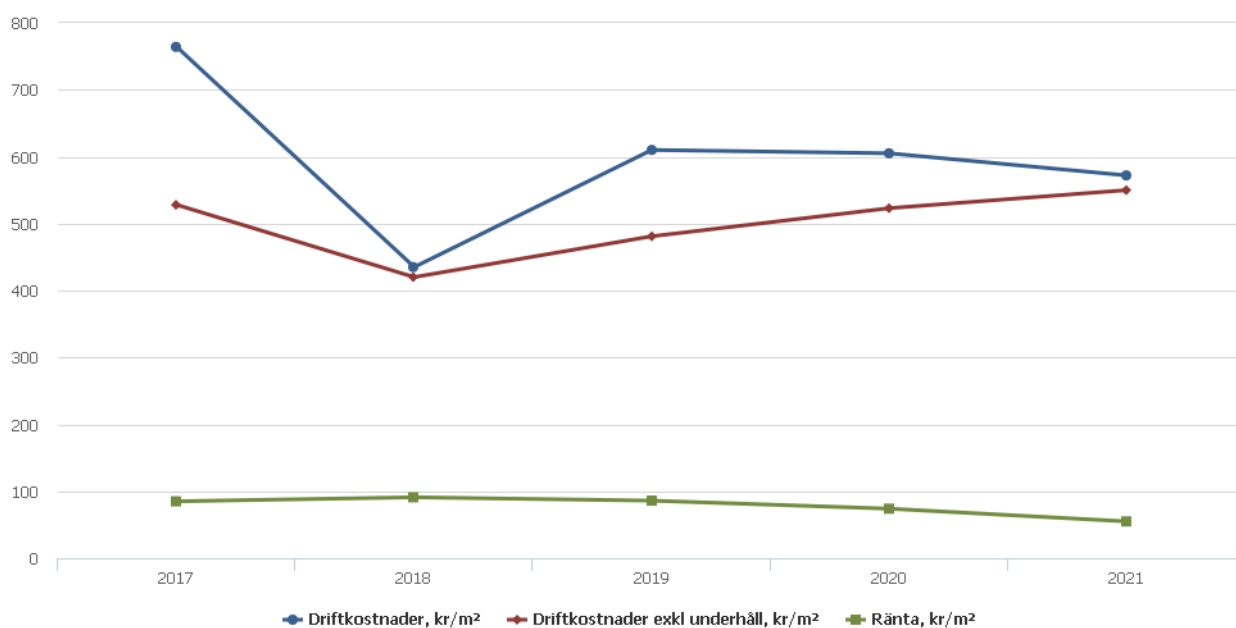
Årsavgiften för 2021 uppgick i genomsnitt till 838 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 10 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 11 st.)

Vid räkenskapsårets utgång var samtliga bostadsrätter placerade.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	9 088	9 061	8 376	8 376	8 363
Resultat efter finansiella poster	1 300	747	-64	1 486	-988
Soliditet %	31	30	29	29	28
Driftkostnader, kr/m ²	572	605	610	435	764
Driftkostnader exkl underhåll, kr/m ²	550	523	481	420	528
Ränta, kr/m ²	55	74	86	91	85



Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet			Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelseavgifter	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	14 809 987	522 603	3 020 743	6 097 982	746 980
Disposition enl. årsstämmobeslut				746 980	-746 980
Reservering underhållsfond			1 067 000	-1 067 000	
Ianspråktagande av underhållsfond			-224 010	224 010	
Årets resultat					1 300 391
Vid årets slut	14 809 987	522 603	3 863 733	6 001 972	1 300 391

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande finns följande medel i kr

Balanserat resultat	6 844 962
Årets resultat	1 300 391
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-1 067 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	224 010
Summa	7 302 364

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Att balansera i ny räkning i kr	7 302 364
--	------------------

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	9 088 049	9 061 185
Övriga rörelseintäkter	Not 3	330 982	336 136
Summa rörelseintäkter		9 419 031	9 397 321
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-5 885 032	-6 225 221
Övriga externa kostnader	Not 5	-740 587	-739 351
Personalkostnader	Not 6	-349 348	-335 240
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-599 951	-599 951
Summa rörelsekostnader		-7 574 919	-7 899 764
Rörelseresultat		1 844 112	1 497 557
Finansiella poster			
Resultat från andelar i Intresseföreningen		6 144	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 337	6 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-561 202	-757 058
Summa finansiella poster		-543 721	-750 577
Resultat efter finansiella poster		1 300 391	746 980
Årets resultat		1 300 391	746 980

Balansräkning

Belopp i kr		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	78 589 445	79 189 396
Summa materiella anläggningstillgångar		78 589 445	79 189 396
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	5 000	5 000
Andra långfristiga fordringar	Not 10	64 000	64 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		69 000	69 000
Summa anläggningstillgångar		78 658 445	79 258 396
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 11	11 165	9 445
Övriga fordringar	Not 12	60 402	60 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	332 898	316 616
Summa kortfristiga fordringar		404 465	386 463
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 14	6 916 227	4 892 022
Summa kassa och bank		6 916 227	4 892 022
Summa omsättningstillgångar		7 320 692	5 278 485
Summa tillgångar		85 979 136	84 536 881

Balansräkning

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser	15 332 590	15 332 590	
Fond för yttre underhåll	3 863 732	3 020 743	
Summa bundet eget kapital	19 196 322	18 353 333	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	6 001 973	6 097 982	
Årets resultat	1 300 391	746 980	
Summa fritt eget kapital	7 302 364	6 844 962	
Summa eget kapital	26 498 687	25 198 295	
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 15	51 079 635	39 599 010
Summa långfristiga skulder		51 079 635	39 599 010
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 15	6 950 327	18 464 180
Leverantörsskulder		193 986	171 709
Skatteskulder		14 965	12 984
Övriga skulder	Not 16	115 391	72 068
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	1 126 146	1 018 635
Summa kortfristiga skulder		8 400 815	19 739 575
Summa eget kapital och skulder		85 979 136	84 536 881

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	599951

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Årsavgifter, bostäder	8 629 080	8 562 264
Hyror, lokaler	39 200	26 400
Hyses- och avgiftsbortfall, lokaler	-2 000	-12 000
Elavgifter	421 769	484 521
Summa nettoomsättning	9 088 049	9 061 185

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Kabel-tv-avgifter	253 275	253 440
Övriga lokalintäkter	9 500	18 500
Övriga ersättningar, pantförskrivnings- och överlåtelseintäkter	15 924	25 666
Fakturerade kostnader	0	1 800
Övriga rörelseintäkter	52 283	36 730
Summa övriga rörelseintäkter	330 982	336 136

Not 4 Driftskostnader

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Underhåll	-224 010	-843 223
Reparationer	-717 263	-294 086
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-186 752	-182 912
Medlemsavgift Alby Samfällighetsförening, inkl tomträttsavgäld	-2 014 572	-2 014 572
Försäkringspremier	-165 415	-153 162
Kabel- och digital-TV	-191 961	-149 201
Återbäring från Riksbyggen	3 700	0
Serviceavtal, kamera	-34 315	-11 253
Obligatoriska besiktningar	-129 055	-5 475
Bevakningskostnader	-12 598	-19 611
Förbrukningsinventarier	-43 785	-49 358
Vatten	-274 046	-291 851
Fastighetsel	-631 255	-916 176
Sophantering och återvinning	-178 896	-167 466
Fastighets- och trädgårdsskötsel samt städning gemensamma utrymmen	-1 084 811	-1 126 877
Summa driftskostnader	-5 885 032	-6 225 221

Not 5 Övriga externa kostnader

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Förvaltningsarvode	-323 323	-314 467
IT-kostnader	-253 201	-254 801
Arvode, yrkesrevisorer	-26 250	-24 169
Övriga förvaltningskostnader	-6 349	-10 061
Kreditupplysningar	-1 482	-4 275
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-18 320	-24 780
Telefon	-34 380	-32 349
Medlems- och föreningsavgifter	-6 400	-6 400
Köpta tjänster, IMD individuell el-mätning	-27 273	-34 091
Bankkostnader	-1 550	-1 550
Övriga externa kostnader, utöver avtal Riksbyggen	-42 060	-32 409
Summa övriga externa kostnader	-740 587	-739 351

Not 6 Personalkostnader

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Lön till kollektivanställda	-217 089	-173 092
Styrelsearvoden	-52 200	-53 250
Sammanträdesarvoden	-47 800	-43 050
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-5 000	0
Pensionskostnader	-6 424	-7 664
Övriga personalkostnader	-5 637	-3 340
Sociala kostnader	-15 198	-54 844
Summa personalkostnader	-349 348	-335 240

Not 7 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivning Byggnader	-599 951	-599 951
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-599 951	-599 951

Not 8 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början		
Byggnader	127 706 585	127 706 585
Anslutningsavgifter	180 437	180 437
	127 887 022	127 887 022
Avyttringar och utrangeringar		
Avyttring och utrangeringar byggnader	-33 976 200	-33 976 200
	-33 976 200	-33 976 200
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	93 910 822	93 910 822
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-14 540 989	-13 941 038
Anslutningsavgifter	-180 437	-180 437
	-14 721 426	-14 121 475
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-599 951	-599 951
	-599 951	-599 951
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-15 321 377	-14 721 426
Restvärde enligt plan vid årets slut	78 589 445	79 189 396
Varav		
Byggnader	78 589 445	79 189 396
Taxeringsvärden		
Bostäder	104 200 000	104 200 000
Totalt taxeringsvärde	104 200 000	104 200 000
<i>varav byggnader</i>	<i>81 000 000</i>	<i>81 000 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>23 200 000</i>	<i>23 200 000</i>

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Insats i SBC	5 000	5 000
Summa andra långfristiga värdepappersinnehav	5 000	5 000

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
128 Garantikapitalbevis à 500 kr	64 000	64 000
Summa andra långfristiga fordringar	64 000	64 000

Not 11 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	553	7 945
Kundfordringar	10 612	1 500
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	11 165	9 445

Not 12 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	60 402	60 402
Summa övriga fordringar	60 402	60 402

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	173 686	165 415
Förutbetalt förvaltningsarvode	79 718	0
Förutbetald kabel-tv-avgift	48 908	47 988
Förutbetald kostnad bredbandsanslutning	20 955	20 955
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 631	82 258
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	332 898	316 616

Not 14 Kassa och bank

	2021-12-31	2020-12-31
Handkassa	8 079	3 817
Bankmedel, SBAB	5 426 519	2 015 708
Bankmedel, Skandia	399 671	387 671
Transaktionskonto, Swedbank	1 081 958	2 484 827
Summa kassa och bank	6 916 227	4 892 022

Not 15 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Inteckningslån	58 029 962	58 063 190
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-34 224	-32 381
Kortfristig del av inteckningslån, villkorsändring nästa verksamhetsår	-6 916 103	-18 431 799
Långfristig skuld vid årets slut	51 079 635	39 599 010

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
SBAB	1,07%	2020-10-30	6 983 555,00	-6 958 883,00	24 672,00	0,00
SBAB	0,65%	2022-05-01	0,00	6 958 883,00	8 556,00	6 950 327,00
SBAB	1,01%	2024-10-11	12 705 900,00	0,00	0,00	12 705 900,00
SBAB	0,92%	2025-08-15	26 893 110,00	0,00	0,00	26 893 110,00
SBAB	1,07%	2026-01-11	11 480 625,00	0,00	0,00	11 480 625,00
Summa			58 063 190,00	0,00	33 228,00	58 029 962,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 34 224 kr varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld.

Enligt lånespecifikationen ovan finns ett lån med villkorsändringsdag under år 2022 (Nästkommande räkenskapsår). Föreningen har inte fått några indikationer på att lånen inte kommer att omsättas/förlängas.

Not 16 Övriga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Mottagna depositioner	32 232	2 400
Skuld för moms	80 110	56 410
Skuld sociala avgifter och skatter	3 049	8 511
Summa övriga skulder	115 391	67 321

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	50 618	53 945
Upplupna räntekostnader	10 694	10 694
Upplupna kostnader för reparationer och underhåll	23 010	1 637
Upplupna elkostnader	74 076	83 281
Upplupna revisionsarvoden	30 750	24 750
Upplupna styrelsearvoden	58 245	56 568
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 513	43 924
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	865 240	748 583
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 126 146	1 023 382

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	81 224 000	81 244 000

Not Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Jan Svensson

Gunilla Gustafsson

Fikret Güler

Gunnar Eriksson

Marie Åström

Vår revisionsberättelse har lämnats

Toresson Revision AB

Carina Toresson
Auktoriserad revisor

Anders Stenström
Förtroendevald revisor

RB BRF Albyhus nr 3

*Årsredovisningen är upprättad av styrelsen
för RB BRF Albyhus nr 3 i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetservice samt fastighetsutveckling.


Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.


FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

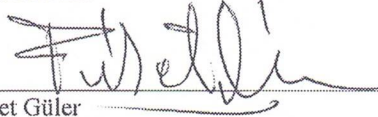


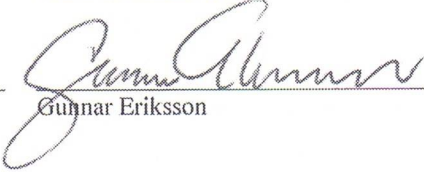
Styrelsens underskrifter


Norsborg 2022-03-09
Ort och datum


Jan Svensson


Gunilla Gustafsson

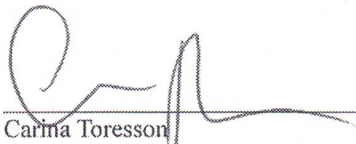

Fikret Güler



Gunnar Eriksson


Marie Åström

Vår revisionsberättelse har lämnats 28/4-2022

Toresson Revision AB


Carina Toresson
~~Auktoriserad revisor~~
Extern revisor


Anders Stenström
Förtroendevald revisor