

Riksbyggens bostadsrättsförening Albyhus 3

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 22

Datum 2016-05-30
Tid 19,00
Plats Föreningslokalen Albyvägen 11 A

Närvarande Lgh
0003,005,006,009,0021,0023,0024,0028,0029,0036,0041,0050,0053,0066,0069,
0070,0072,0077,0080,0091,0096,0117,0120,
Fullmakt: 0033,0035
Från Riksbyggen Stockholm: Marie Åström

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Gunnar Eriksson hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Fastställande av röstlängd

Förteckningen, där 23 medlemmar och 2 lägenheter representerades genom fullmakt fastställdes som röstlängd. (Bilaga till huvudprotokollet)

3. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Gunnar Eriksson

4. Val av stämmosekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Gunilla Gustafsson

5. Val av en person som har att jämte ordförande justera protokollet

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Gerd Ingals.

6. Val av rösträknare

Till rösträknare valdes Nasrin Amanali.

7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

8. Framläggande av styrelsens årsredovisning

Föreliggande årsredovisning för verksamhetsåret 2015 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

9. Framläggande av revisorernas berättelse

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med årsredovisningens förslag till resultatdisposition.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den gångna verksamhetsperioden. Styrelsens ledamöter deltog ej i beslutet.

13. Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter skall uppgå till 5 st, varav 5 st utses av stämman, och att antalet suppleanter skall uppgå till 5 st, varav 5 st utses av stämman.

14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, styrelsesuppleanter och revisorer

Stämman beslutade att det fasta arvodet till oförändrat sedan tidigare år. Dvs till styrelsen 90 000 kt/år att fördela inom sig samt till ordinarie intern revisor 5000 kr/år.

15. Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande

Stämman beslutade att hänskjuta valet av ordförande till styrelsens konstituerande sammanträde.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Boris Trivunovic för 2 år, Jan Svensson 2 år, Gunilla Gustafsson 1 år, Fikret Güler 1 år. Till styrelsesuppleanter nyvaldes Nasrin Amanali 1 år, Gunnar Eriksson 1 år, Anders Chrigström 1 år, Pedro Madan Valdes 1 år. Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Marie Åström och som personlig suppleant för henne Leif Nilsson.

17. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor för ett år omvaldes Anders Stenström och till revisorssuppleant för 1 år omvaldes Anita Eriksson för 1 år. Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Ralf Toresson, Toresson Revision AB.

18. Val av valberedning

Till valberedningen omvaldes för ett år Zaher Mirza, Dorrit Söderholm och nyvaldes Ismail Okur

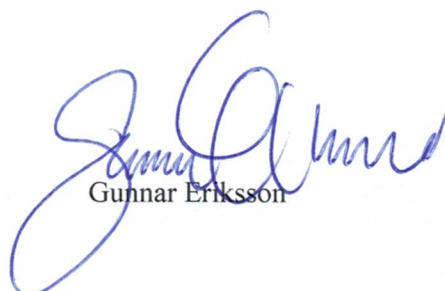
19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadg- enlig ordning inkomna ärenden

Inga ärenden hade inkommit till stämman men följande frågor togs ändå upp till diskussion

- Kan vi förhandla oss till bättre priser på ComHem's utbud av TV kanaler?
- Terrasserna är inte omskötta och de som använder terrasserna plockar inte upp efter sig. Hur får vi bukt med det?
- Det finns personer som ställer sina sopor utanför soprummet. Det samlar på sig råttor och andra skadedjur.
- Klagomål om att belysningen i trapphusen ännu ej blivit åtgärdade men det ska ske under året i samband med ny belysning i korridorerna.

20. Stämmans avslutande

Stämmoderförande avslutade stämman med ett tack till styrelsen för under året nedlagt arbete samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:**Justeras:**
Gunilla Gustafsson
Gerd Ingals
Gunnar Eriksson

25 ST TOT
3 FULLMAKT
darav
~~ST Totab~~
~~B Fullmakt~~

Typ	Namn	Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Gajic Zoran	9	0001 -
Medlem	Novkovic Nebojsa	9	0002 -
Medlem	Lundblad Marjalena	9	0003 -
Medlem	Botkyrka Kommun	9	0004 -
Medlem	Stenström Anders	9	0005 - ✓
Medlem	Canales Adela	9	0006 -
Medlem	Carlsson Viola	9	0007 -
Medlem	DB Chin Cheen Khoon	9	0008 -
Medlem	Jessop Verica	9	0009 -
Medlem	Kursun Ferat	9	0010 -
Medlem	Miklic Valentina	9	0011 -
Medlem	Shakhrizod Sharipov	9	0012 -
Medlem	Shokhista Turaeva	9	0012 -
Medlem	Dimitrijevic Milena	9	0013 -
Medlem	A Hamid Niazah	9	0014 -
Medlem	Abdullah Zaini	9	0014 -
Medlem	Qadar Ghulam	9	0015 -
Medlem	Qadar Romina	9	0015 -
Medlem	Qadar Shiraz Ajmal	9	0015 -
Medlem	Tanhan Haci Rasit	9	0016 -
Medlem	Tanhan Zeynep	9	0016 -
Medlem	Yusuf Saandra	9	0017 -
Medlem	Botkyrka Kommun	9	0018 -
Medlem	Botkyrka Kommun	9	0019 -
Medlem	Botkyrka Kommun	9	0020 -
Medlem	Matinez Carlos	9	0021 -
Medlem	Zoniga Carmen	9	0021 -
Medlem	Botkyrka Kommun	9	0022 -
Medlem	Bastiampillai Antony	9	0023 -
Medlem	Skagerholm Mattias	9	0024 -
Medlem	Tuhral Osman	9	0025 -

Nasrin Amanali

L94 96

Typ	Namn	Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Bahader Wasim	9	0026 -
Medlem	Alexandersson Björn	9	0027 -
Medlem	Ciftci Cemil	9	0028 -
Medlem	Gustafsson Gunilla	9	0029 -
Medlem	Mermer Hakan	9	0030 -
Medlem	Ergül Semile	9	0030 -
Medlem	Yousif Lina	9	0031 -
Medlem	Niilola Teuvo	9	0032 -
Medlem	Sauma Gabriel	9	0033 -
Medlem	Sauma Khitam	9	0033 -
Medlem	Nabiil Khalil Ashraf	9	0034 -
Medlem	Okur Ummu Gulsum	9	0035 -
Medlem	Madan Valdes Pedro	9	0036 -
Medlem	Jeevathas Shajanth	9	0037 -
Medlem	Jeevathas Vithusha	9	0037 -
Medlem	Siwik Zdzislaw	9	0038 -
Medlem	Akdeve Eyüp	9	0039 -
Medlem	Pektas Gülese	9	0040 -
Medlem	Ingels Gerd	9	0041 -
Medlem	Stenström Benny	9	0042 -
Medlem	Güler Baran	9	0043 -
Medlem	Güler Emel	9	0043 -
Medlem	Lisrot Stella	9	0044 -
Medlem	Gharibeh George	11	0045 -
Medlem	Johansson Daniel	11	0046 -
Medlem	Gonzalez Sergio Pizarro	11	0047 -
Medlem	Botkyrka Kommun	11	0048 -
Medlem	Femling Stina	11	0049 -
Medlem	Mousa Majda	11	0050 -
Medlem	Fonseca Ana	11	0051 -
Medlem	Savic Jelica	11	0052 -

Fullmaket

Fullmaket

Typ	Namn		Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Chrigström Anders	11	0053 -	
Medlem	Wozniak Joanna	11	0054 -	
Medlem	Lehto Romana	11	0054 -	
Medlem	Zitoun Markus	11	0055 -	
Medlem	Isajlov Vivian	11	0055 -	
Medlem	Toren Catharina	11	0056 -	
Medlem	Feili Ali	11	0057 -	
Medlem	Wisnik Regina	11	0058 -	
Medlem	Bavuu Bold	11	0059 -	
Medlem	Botkyrka Kommun	11	0060 -	
Medlem	Botkyrka Kommun	11	0061 -	
Medlem	Botkyrka Kommun	11	0062 -	
Medlem	Byhlin Mirjam	11	0063 -	
Medlem	Kocagözoglu Ahmet	11	0064 -	
Medlem	Kocagözoglu Hatice	11	0064 -	
Medlem	Keskitalo Uuokko	11	0065 -	
Medlem	Svensson Jan	11	0066 -	
Medlem	Kiriakidis Iakovos	11	0067 -	
Medlem	Aras Sabri	11	0068 -	
Medlem	Aras Turkan	11	0068 -	
Medlem	Eriksson Anita	11	0069 -	
Medlem	Jara De Corina Maria	11	0070 -	
Medlem	Fazil Rahim Saghar	11	0071 -	
Medlem	Navarro Eleomar	11	0072 -	
Medlem	Guaolalupe Tobar	11	0072 -	
Medlem	Buyantogtokh Baatar	11	0073 -	
Medlem	Dagvasumberel Munguntsetdeg	11	0073 -	
Medlem	Larsson Seetha	11	0074 -	
Medlem	Mirza Saleh	11	0075 -	
Medlem	Arikan Birkan	11	0076 -	
Medlem	Eriksson Gunnar	11	0077 -	

Typ	Namn	Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Butt Naeem	11	0078 -
Medlem	Ghaderiazar Youssef	11	0079 -
Medlem	Åkerstedt Ulla-Britt	11	0080 -
Medlem	Hedberg Patricia	11	0081 -
Medlem	Abdel Karim Mirza Maison	11	0082 -
Medlem	Mahmoud Mirza Zaher	11	0082 -
Medlem	Badie Hassan	11	0083 -
Medlem	Goudarz Touba	11	0083 -
Medlem	Rozario Jewel Francis	13	0084 -
Medlem	Rozario Tia Veronica	13	0084 -
Medlem	Strandberg Else	13	0085 -
Medlem	Söderholm Dorrit	13	0086 -
Medlem	Yesilgul Yunus	13	0087 -
Medlem	Yesilgül Zehra	13	0087 -
Medlem	Diaz Juan Carlos	13	0088 -
Medlem	Carlsson Christian	13	0089 -
Medlem	Kandic Ibrahim	13	0090 -
Medlem	Fischer Ulla	13	0091 -
Medlem	Mujica Mariano	13	0092 -
Medlem	Dakik Kamal	13	0093 -
Medlem	Ivarsson Michael	13	0094 -
Medlem	Ciftci Adnan	13	0095 -
Medlem	Ciftici Asiye	13	0095 -
Medlem	Amanali Adel	13	0096 -
Medlem	Amanali Kalida	13	0096 -
Medlem	Wondwossen Seyoum Ermias	13	0097 -
Medlem	Cabrera Varas Paola Andrea	13	0098 -
Medlem	Botkyrka Kommun	13	0099 -
Medlem	Botkyrka Kommun	13	0100 -
Medlem	Botkyrka Kommun	13	0101 -
Medlem	Mak Joyce	13	0102 -

Handwritten signature

Typ	Namn	Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Ansari Malik	13	0102 -
Medlem	Imad Mahdi	13	0103 -
Andrahant	Atilmis Ramazan	13	0103 -
Medlem	Bushra Rasheed	13	0103 -
Andrahant	Atilmis Zeyner	13	0103 -
Medlem	Chivi Elie	13	0104 -
Medlem	Samera Malko	13	0104 -
Medlem	Sancar Döne	13	0105 -
Medlem	Rusu Radu Cristian	13	0106 -
Medlem	Rusu Violetta	13	0106 -
Medlem	Zaher Nashi	13	0107 -
Medlem	Säll Karolina	13	0108 -
Medlem	Rahman Howlander Habibur	13	0109 -
Medlem	Saajakari Kirsti	13	0110 -
Medlem	Boström Stig	13	0110 -
Medlem	Örs Atilla	13	0111 -
Medlem	Örs Tülay	13	0111 -
Medlem	Borowiecka Veronika Patricia	13	0112 -
Medlem	Ackre Larsson Maria	13	0113 -
Medlem	Jungarve Anders	13	0114 -
Medlem	Jungarve Ulla	13	0114 -
Medlem	Hanström Haq Renee	13	0115 -
Medlem	Anar Sengul	13	0116 -
Medlem	Güler Fikret	13	0117 -
Medlem	Güler Nezahat	13	0117 -
Medlem	Botkyrka Kommun	13	0118 -
Medlem	Novén Kjell	13	0119 -
Medlem	Khaekwong Samian	13	0119 -
Medlem	Gobrail Gawria	13	0120 -
Medlem	Samar Tony	13	0120 -
Medlem	Lahdou Wedad	13	0121 -

Typ	Namn	Objektnr	Lägenhetsnr
Medlem	Nesim Sözen	13	0122 -
Medlem	Öcüt Fadimana	13	0123 -
Medlem	Taylan Mehmet	13	0123 -
Medlem	Dunér Karin	13	0125 -
Medlem	Rörvall Eva	13	0126 -
Medlem	Dedic Hasiba	13	0127 -
Medlem	Naim Fazil Rahim	13	0129 -
Medlem	Forsberg John	13	0130 -
Hyresgäst	Söderholm Dorrit	13	2101 -

BRF ALBYHUS 3

Fullmakt

Jag Magida Mousa i lgh ⁵⁰/1104

Ger fullmakt

till Gabriel Sauma i lgh 33/1503

att vid Albyhus 3 årsstämma den 30 maj 2016
representera mig

Namnunderskrift

Magida Mousa

OBS! Endast en fullmakt per lägenhet

Fullmakt

Jag ISHMAIL OCUR i lgh 0035

Ger fullmakt

till ALI MIZRA i lgh 0082

att vid Albyhus 3 årsstämma den 30 maj 2016
representera mig



Namnunderskrift

OBS ! Endast en fullmakt per lägenhet