

Förteckning över byggnadsdelar, inredning och utrustning samt åtgärder som bostadsrättshavaren respektive bostadsrättsföreningen ansvarar för.

<i>BYGGDEL</i>	<i>Boendes ansvar</i>	<i>Föreningens ansvar</i>
1. Lägenhetsdörr		
Dörrblad, karm, foder (Ytbehandling utsida)		X
Dörrblad, karm, foder (Ytbehandling insida)	X	
Låscylinder, låskista, beslag	X	
Dörrhandtag	X	
Ringklocka	X	
Ringklocka, i de fall föreningen försett lägenheten med utrustningen	X	
Brevinkast		X
Namnskylt, textremsa		X
Tätninglistor	X	
2. Golv i lägenhet		
Ytbehandling, ytbelättning samt underliggande tätskikt	X	
Underliggande stomme		X
3. Innerväggar i lägenhet		
Ytskikt t.ex. tapeter, målning samt underliggande tätskikt	X	
Underliggande konstruktioner eller stomme		X
4. Innertak i lägenhet		
Ytskikt, ytbehandling samt underliggande tätskikt (Ev. undertak)	X	
Underliggande konstruktioner eller stomme		X
5. Fönster och fönsterdörrar		
Utvändig målning av karmar och bågar		X
Invändig målning av karmar och mågar samt mellan bågar	X	
Fönsterglas	X	
Spanjolett inkl. handtag	X	
Beslag	X	
Fönsterbänk	X	
Markiser (Styrelsens tillstånd krävs för uppsättning av markiser)	X	
Springventiler		X
6. VVS-artiklar, t.ex.		
Tvättställ och bide	X	
Blandare, dusch, duschslang, kranar inkl. kranbröst	X	
WC-stol inkl. spolordning	X	
Packningar	X	
Badkar	X	
Duschkabin	X	
Torkskåp med inredning	X	
Torktumlare	X	
Diskbänk	X	
Tvättbänk och tvättlåda	X	
Tvättmaskin	X	

<i>BYGGDEL</i>	<i>Boendes ansvar</i>	<i>Föreningens ansvar</i>
Ventilationsfiler (Byte och rengöring av t.ex. filter i spiskåpa)	X	
Ventilationsdon (Från- och tilluftsventiler)	X	
Vattenradiatorer med ventiler och termostater		X
Vattenradiatorer med ventiler och termostater, målning	X	
Kall- och varmvattenledningar (Fram till anslutning)		X
Kall- och varmvattenledningar, målning (Fram till anslutning)	X	
Avloppsledningar och grenledning, rensning		X
Golvbrunn		X
Golvbrunn och sil, målning och rensning	X	
Vattenlås	X	
Vattenlås, målning och rensning	X	
7. Köksutrustning		
Diskmaskin	X	
Kyl- och frysskåp	X	
Spis	X	
Mikrovågsugn	X	
Köksfläkt / Spiskåpa		X
8. Förråd m.m.		
Källar- och vindsförråd som tillhör lägenheten (samma regler som för lägenhet beträffande golv, väggar, tak, dörrar, inredning m.m.)	X	
Källar- och vindsförråd, fönster		X
Gemensamma soputrymmen		X
Avskiljande vägg i förråd		X
9. Övrigt t.ex.		
Inredningssnickerier	X	
Krydställ/-skåp	X	
Badrumsskåp	X	
Hatthylla	X	
Invändiga trappor i lägenhet	X	
Innerdörrar	X	
Trösklar, socklar, foder och lister	X	
Torkställning	X	
Beslag	X	
10. Elartiklar		
Stigarledning fram till proppskåp/gruppcentral	X	
Övriga elartiklar (Gäller sådan utrustning som föreningen försett lägenheten med, t.ex. kontaktdon mm med nedanstående undantag)	X	
Eluttag (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
Strömbrytare (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
Armatyr (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
11. Balkong		
Sidopartier, fronter, konstruktion, ytbehandling av utsida		X
Balkonggolv, sidopartier, fronter, taket, målning/ytskikt insida	X	

<i>BYGGDEL</i>	<i>Boendes ansvar</i>	<i>Föreningens ansvar</i>
Vädringsställ och beslag	X	
Odlingslådor	X	
Snöröjning	X	
Inglasningspartier (Inglasning skall ha likartad utformning samt godkännas av föreningen)	X	