

## **Expeditionen**

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan [www.albyhus3.se](http://www.albyhus3.se)

Vid akuta problem, tex vattenläckage, kontakta Riksbyggens Jour 0771 860 860 kl 16.00 – 07.00

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

## **Riksbyggens Bostadsadministration**

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på [www.riksbyggen.se](http://www.riksbyggen.se), där finns mycket bra information.

# Brf Albyhus 3 informerar

maj 2023



## Terrasserna

Är öppna och det är grilldags, men tänk på att sista köttbiten läggs på grillen senast 20.00. Grillen ska vara släckt och grillkolen borttagna kl 22.00. Tänk på att gräset kan vara torrt och det är mycket lätt att glöd ramlar på gräset och det tar eld. Ha alltid vattenslangen i närheten. Använder du egen grill, se till att den bärs tillbaka till din lägenhet och har du slängt matrester i papperskorgen, bär ner till soprummet. Matrester drar till sig myror. Innan du lämnar terrassen, se dig omkring har du städat efter dig? Har du fällt upp markisen? OCH det kan inte sägas för många gånger, Grillning får inte ske på balkongen och inte heller i lekparkerna.

## Cigarettfimpar och skräp

Från 1 januari 2022 blev det ett lagbrott att skräpa ner i naturen och slänga skräp på gatan. Det gäller även våra gångvägar och speciellt lekplatserna.



Bilden visar en dags skörd utanför en av våra fastigheter. Ska vi tillsammans försöka ändra på det? Använd askkopp och papperskorg.

## Sophantering

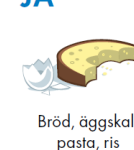
I början av nästa år blir det sopsortering i samtliga fastigheter i Botkyrka kommun. Det är bra om vi kan lära oss redan nu att vi skiljer på det som kan komposteras, matavfall, och det som ska slängas som övrigt brännbart avfall.

OBS grovsopor ska lämnas i grovsoprummet, plast- och pappersförpackningar, glas, metall, batterier och tidningar sorteras och läggs i containrarna vid garaget Albyvägen 15.

## NEJ



## JA



Bröd, äggskal,  
pasta, ris



Grönsaker, frukt  
(max 10 kg fallfrukt)



Kött, fisk,  
skaldjur



Teblad, tepåsar,  
kaffesump, filter,  
ofärgat hushållspapper

## Matavfall

## Restavfall, brännbart

## Sommaren kommer med stormsteg

Nu kommer tiden då vi har många besökare, väntade och oväntade. Känner du inte igen personen, som vill komma in, be om information om vem de ska besöka och, för allas vår säkerhet, försök att hålla obekanta borta från våra trappuppgångar

## Bommarna in till området

Under sommaren skall bommarna vara stängda. Det hindrar till viss del okynneskörning inom området.

## Festlokalen

Festlokalen är till för alkoholfria träffar. Typ barnkalas. Festlokalen hyrs ut mellan 12.00 – 22.00. Efter festen ska det städas. Depositionen 500 kr betalas inte tillbaka om lokalen inte är städad. Är något kvarglömt kommer det att slängas och det är inte föreningens ansvar.

**Tag vara på det fina vädret och gå ut  
i skog och mark  
Önskar Styrelsen Brf Albyhus3**