

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

Expeditionen sommarstängd 01 juli - 04 augusti

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, tex vattenläckage, kontakta Riksbyggens Jour 0771 860 860 kl 16.00 – 07.00

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

juni 2024



Midsommar 2024



Ja det blev Midsommarafton i år också. Vi dansade runt Midsommarstången och mamma och pappa hoppade som grodor och sjöng om soliga dagar. Vi la 7 blommor under huvudkudden och drömde om hjärteprinsen.

Men se upp, med sommar och sol kommer det otäcka insekter. Myggor, fästingar i gräset och tyvärr getingar som sticks.

Föreningens Årsmöte ägde rum 29 maj

i föreningslokalen Albyvägen 11. Det var god uppslutning, men tyvärr inga motioner. Inga motioner betyder antingen att allt är bra och det finns inget att ändra på. Men är det verkligen så? Vi fick 3 nya styrelsemedlemmar. Juliana Lahdou, Joanna Wozniak och Qadar Gulam.

Terrasserna

Begränsa deltagarantalet till 20 och inga ensamma barn eller rastning av hundar, katter eller andra husdjur. Men det är fritt fram för grillning, tänk på att sista köttbiten läggs på grillen senast 20.00. Grillen ska vara släckt och grillkolen borttagna kl 22.00. Tänk på att gräset kan vara torrt och det är mycket lätt att glöd ramlar på gräset och det tar eld. Ha alltid vattenslangen i närheten men se till att vattnet är avstängt när du lämnar terrassen. Använder du egen grill, se till att den bärs tillbaka till din lägenhet och har du slängt matrester i papperskorgen, bär ner säcken till soprummet. Matrester drar till sig myror.

Grillning på balkong och lekplatser

Är inte tillåten. Grannen tycker inte att det är trevligt att få in grilloset i sin lägenhet. Det gäller både koleldad och el-grill. Det är det vi har terrasserna till.

Soppantering

Soprummen är för hushållssopor. Det som får plats i en påse under diskbänken, större sopor bärs ner till grovsoprummet (öppet 06-18) Tänk på att under sommaren blir det väldigt dålig lukt i soprummen. Ett bra knep att ta till om du har blöta sopor, använd en tom mjölkkartong den är också bra att använda till grillolja och andra typer av olja.

Viktigt !!

Släpp inte in okända i fastigheterna. Känner du inte personen, fråga vem de ska besöka. Det är viktigt att vi värnar om vår säkerhet och trygghet.

Cigarettfimpar, bröd till fåglarna, matrester och skräp

kastas ut genom fönstren. Det är inte bara brandfarligt utan också en inbjudan till våra små husdjur, råttor och möss. De tycker att det är som att gå på en finare restaurant, där maten är serverad.



Sommarväder

Vi hoppas alla att vi ska få en varm och solig sommar. Men tänk på att det är klokt att sätta på sig en hatt om det är gassande hett. Solsting är inget att leka med.

Trevlig sommar
Önskar Styrelsen Brf Albyhus3